

# Grundejerforeningen Brønsholmdalsvej 2-40

v/ Vagn Lundsgaard Hansen, Brønsholmdalsvej 18, 2980 Kokkedal

26. januar 2006

## Generalforsamlingen den 26. januar 2006. Formandens beretning for året 2005.

Først en tak til grundejerforeningens medlemmer for et godt år. Der har mig bekendt ikke været ændringer i ejerforholdene i bebyggelsen, men for enkelte grundejere har det været et stort ombygningsår.

Det store asfalteringsprojekt vedtaget på generalforsamlingen den 22. januar 2004 blev særdeles godt afviklet i maj 2005 og vi har nu nyasfalterede parkeringspladser af høj standard. Projektet blev gennemført på gunstige økonomiske vilkår og blev faktisk billigere end vi havde forestillet os i de indledende faser af projektførelsen. En stor tak til Eivind for en god indsats som tovholder i projektførelsen.

I årets løb har vi fået skiftet lamper i bebyggelsen. Kommunen betalte og der var ikke nogen tvivl i bestyrelsen om valget af lampetype blandt de forelagte muligheder.

De to fejedage havde pænt fremmøde. Den første fejedag indebar også lugningsarbejde i kanterne forud for asfalteringen. Det kunne ses at nogle har større erfaring i denne kunst end andre, men mange hænder små gir' en stor bunke strå. Godt luget!

Det er dejligt når nogle tager initiativ til at gøre noget til gavn for helheden helt af sig selv. I 2004 fik vi malet legehuset. I den forbindelse drøftede bestyrelsen om et "festudvalg" måske ville melde sig til at afholde en sommerfest efter mottoet: Så billigt og hyggeligt som muligt. Det lykkedes ikke i 2005, men hvad med 2006?

En stor oplevelse indtraf en sommerdag 2005, da der pludselig var dromedarer og andre eksotiske dyr på de grønne arealer bag bebyggelsen. Hopla: Uden den store larm var et kæmpecirkus hurtigt blevet rejst på plænen. En enkelt farfar troede ikke sine egne ører da et banebarn kom løbende og fortalte, at der gik en mammut (det var en moskusokse) ganske få meter borte fra hans hus. I skumringen tog mange beboere en spadseretur langs cirkus. Det kom der megen fornøjelse ud af. Også helt gratis.

Grundejerforeningen har som bekendt egen hjemmeside:

[http://www.willersrud.dk/GRF\\_Bronsholmdalsvej\\_2-40.htm](http://www.willersrud.dk/GRF_Bronsholmdalsvej_2-40.htm).

På hjemmesiden kan man finde de oplysninger, der tidligere fandtes i "Informationsmappe for beboere i Grundejerforeningen Brønsholmdalsvej 2-40". Eivind vedligeholder venligst hjemmesiden og tager gerne mod forslag til forbedringer.

Jeg har igen i år repræsenteret Grundejerforeningen i Byforum Kokkedal – et panel bestående af ca. 25 borgere, der mødes ca. 3 gange årligt og er tænkt som en sparringspartner for kommunen i forbindelse med vitaliseringsprojektet for Kokkedal. Der har hidtil været afholdt tre møder. Personligt synes jeg kommunens vitaliseringsprojekt er særdeles flot, hvilket jeg har givet udtryk for på samtlige møder. Jeg har herunder også hver gang talt imod forslag om at få anlagt en tilkørselsvej til Egedalsvænge hen gennem de grønne arealer.

Til slut skal jeg takke Erik og Finn for på god måde at have varetaget diverse opgaver på fællesarealerne. Og endelig – men ikke mindst – en personlig tak til alle medlemmer af bestyrelsen for et godt, hyggeligt og fornøjeligt samarbejde i årets løb.

Kokkedal, 26. januar 2006  
Vagn Lundsgaard Hansen